

# Landing page du site internet train de Braine-l'Alleud



**Je rénove ma maison**  
par RENO+

## Isolez votre toit avec l'aide de votre Commune

Rejoignez vos voisins dans l'initiative "Isolation toitures Braine-l'Alleud" et bénéficiez de l'accompagnement des experts techniques de RENO+.

Je teste l'éligibilité de mon toit

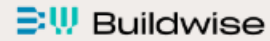


Je teste l'éligibilité de mon toit



En collaboration avec  
**BLA** | Braine-l'Alleud  
*ma commune à vivre*

Projet porté par



## L'initiative "Isolation toitures Braine-l'Alleud" c'est quoi ?

[RENO+](#) et la Commune de Braine-l'Alleud s'associent pour vous proposer un premier pas dans la rénovation énergétique de votre maison : **l'isolation de votre toiture par l'intérieur**.

L'initiative "Isolation toitures Braine-l'Alleud" est un projet pilote lancé dans le cadre de RENO+, qui propose d'isoler, de manière groupée, **30 toitures du territoire brainois**, en coordonnant l'ensemble des chantiers simultanément.

Rejoignez vos voisins dans cette initiative **inédite**, soutenue par votre Commune, et bénéficiez de l'accompagnement des experts techniques de RENO+.

# Pourquoi participer à cette initiative ?



## Une isolation facile, de qualité et à moindre coût

Les premiers freins du candidat rénovateur sont les questionnements autour de la **qualité** et la **charge mentale** liée au chantier : faire le bon choix du professionnel, éviter les arnaques de prix, s'assurer d'une pose de qualité, être garanti du respect du timing, être accompagné dans les démarches de financement des travaux, être soutenu dans la demande de primes de la Région wallonne,...

Bénéficiez :

- D'un **accompagnement** tout au long du chantier
- D'un soutien dans votre demande de **financement** et de **primes**
- D'un **suivi** minutieux des travaux pour vous garantir des interventions de **qualité**

## Est-ce que mon toit répond aux critères pour participer à l'initiative ?

Si vous êtes propriétaire à **Braine-l'Alleud**,  
avez une maison **2 ou 3 façades**,  
qui a été construite **avant 1985**,  
que votre toiture n'est **pas ou peu isolée**,  
que votre toiture est en **pente**,  
que votre toiture est **entièrement sous combles**,  
(càd aucune des pièces aménagées du dernier étage n'a de plafond en pente)  
que vos combles ne sont **pas aménagés**,  
que votre charpente est en **bon état**,  
et que la couverture de votre toit est **étanche**.

Alors vous répondez aux critères !

Mais il y a encore plus simple,  
testez votre éligibilité via le bouton ci-dessous :

Je teste l'éligibilité de mon toit

Attention, veuillez noter que seules les 30 premières habitations validées pourront faire partie de l'initiative.



Pose du matériau  
isolant par le plancher



YouTube

## A quoi puis-je m'attendre en participant à cette initiative ?

En participant à cette initiative, vous vous laissez guider dans les travaux d'isolation de votre grenier. Mais nos experts ne s'arrêtent pas là : outre la supervision de A à Z de ce chantier en toiture, ils vous fourniront un dossier complet et personnalisé avec la suite de votre parcours de rénovation : de quoi éviter de vous arracher les cheveux sur le coût des travaux, l'ordre des interventions, le montant des primes auxquelles vous auriez droit,...

L'isolation de votre toiture par l'intérieur, c'est le premier pas dans votre parcours de rénovation.

## Une isolation facile et de qualité en 8 étapes

1

### Après avoir testé l'éligibilité de mon toit, je m'inscris sans engagement

Je réponds à quelques questions générales en ligne pour vérifier que mon logement peut s'inscrire dans l'initiative Isolation toitures Braine-l'Alleud.

2

### Un conseiller RENO+ me contacte par téléphone

Lors de l'appel, je réponds à quelques questions plus spécifiques et je reçois une 1ère estimation du coût des travaux et des primes.

3

### Une 1ère visite a lieu à mon logement

Votre conseiller RENO+ vient prendre toutes les mesures nécessaires pour la réalisation d'un devis de travaux et m'informe de la suite des opérations en détail.

4

### Je reçois un dossier complet

A l'occasion d'une 2ème visite de mon logement, je reçois un dossier complet comprenant la description des travaux, l'estimation des primes, le planning des travaux et je fais le point sur le statut de mon financement avec votre conseiller RENO+.

5

### Les travaux commencent

Une fois que j'ai donné mon accord, signé les contrats et payé la 1ère facture d'acompte, l'entrepreneur réalise sa visite de pré-chantier puis commence les travaux à la date fixée. Votre conseiller RENO+ supervise le chantier.

6

### Les travaux se terminent

Lors d'une dernière visite, votre conseiller RENO+ valide la conformité et la qualité des travaux, me transmet des fiches didactiques et la dernière facture.

7

### Je bénéficie des primes de la Région wallonne

Suite à la validation des travaux, je complète les démarches administratives nécessaires avec l'accompagnement de RENO+ pour bénéficier des primes accordées par la Région wallonne.

## Pourquoi isoler ma toiture ?



### Bénéficiez de belles primes

La Région wallonne propose des primes Habitation, notamment pour l'isolation de la toiture :

- 50€/m<sup>2</sup> pour un isolant traditionnel
- 65€/m<sup>2</sup> pour un isolant biosourcé (fabriqué à partir de matières d'origine biologique)

Ces primes augmentent en fonction de votre catégorie de revenus et peuvent couvrir jusqu'à 90% de la facture. Et d'autres primes existent, notamment les primes communales de Braine-l'Alleud ! [Plus d'informations sur les primes.](#)

Vous êtes perdus dans les montants auxquels vous auriez droit ? Pas de panique, les experts de RENO+ vous guideront.



### Améliorez votre efficacité énergétique

L'isolation du toit est la première étape dans un parcours de rénovation énergétique. Pourquoi ? Car elle permet de réduire les pertes de chaleur en hiver et de garder la fraîcheur à l'intérieur en été. Cela améliore l'efficacité énergétique de la maison et réduit la consommation d'énergie pour le chauffage et la climatisation. C'est donc bon pour votre portefeuille et pour la planète !



### Profitez d'une mise en œuvre facile par l'intérieur

L'isolation d'un toit en pente par l'intérieur est souvent facile à réaliser car il n'est pas nécessaire de démonter la toiture extérieure. Cette solution est particulièrement adaptée si vous avez déjà des panneaux photovoltaïques et que votre toit n'est pas isolé. En outre, la réalisation des travaux ne dépend pas de la météo et ils peuvent donc être réalisés à tout moment de l'année.



## Ma Commune et moi

### Pourquoi Braine-l'Alleud s'est associée avec RENO+ ?

L'ambition de la Région wallonne est d'atteindre le label A en moyenne sur l'ensemble des logements. Dans cette optique, la Commune de Braine-l'Alleud s'est engagée via le [PAEDC](#) (Plan d'Action en faveur de l'Energie durable et du Climat) à réduire les émissions de gaz à effet de serre sur son territoire, plaçant la rénovation du bâti dans ses priorités.

Cette initiative "[Isolation toitures Braine-l'Alleud](#)" sur l'isolation des toitures répond pleinement à leur plan d'actions: elle est un premier pas pour s'engager dans la rénovation énergétique des logements brainois. Braine-l'Alleud vous soutient dans vos démarches en vous proposant, en outre, une prime communale complémentaire pour la passation de l'audit énergétique.

**Votre Commune nous fait confiance...**

**Et vous ?**

Je teste l'éligibilité de mon toit

## Je rénove ma maison

Une initiative financée par la Région wallonne et développée par Embuild Wallonie, Buildwise et Greenwin.

[arnaud@jerenovemamaison.be](mailto:arnaud@jerenovemamaison.be)



[Page d'accueil](#)

[Braine Toiture](#)

[Blog](#)

[Politique de confidentialité](#)

