

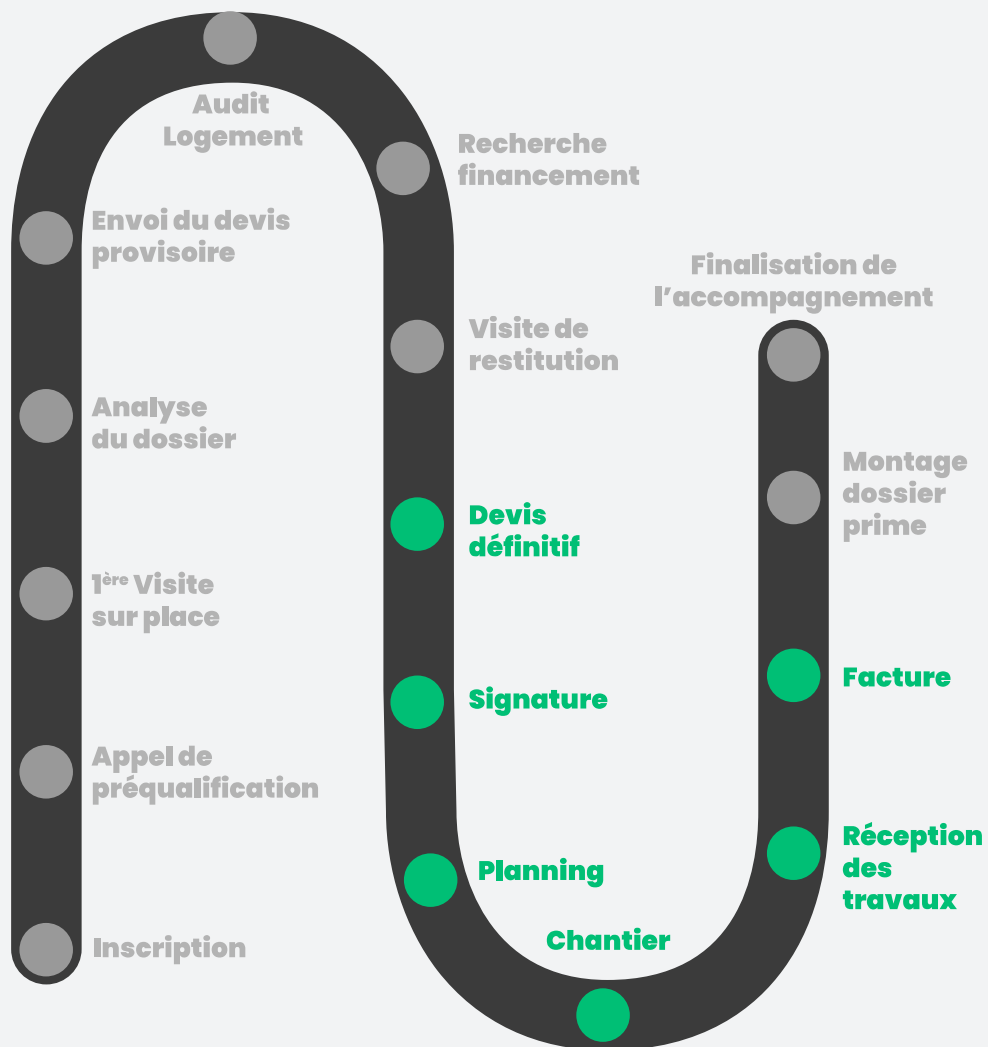


NOM :

**ENTREPRENEUR**

## 📅 DURÉE DE L'IMPLICATION

- Quelques mois



## CHIFFRES CLÉ

### Entreprises partenaires :

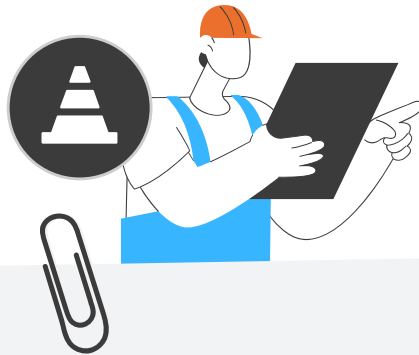
- **4** isoleurs
- **1** chauffagiste
- **1** électricien

**Taux moyen de conversion des devis = 85%**

**Nombre de chantiers = 18**

### Budget moyen par dossier (hors primes) :

- **7340 €** HTVA  
Isolation
- **1650 €** HTVA  
Mise en conformité des installations gaz
- **1575 €** HTVA  
Mise en conformité des installations électriques



## OUTILS PRINCIPAUX UTILISÉS

- Visite virtuelle
- Cahiers des charges
- Check-list qualité
- Devis prérempli
- Devis définitif
- Canevas des accords pré-travaux
- Plateforme digitale « Entrepreneurs »

## BON À SAVOIR

- **Travaux proposés dans le train de Braine-l'Alleud :** L'isolation de la toiture par l'intérieur ou l'isolation du plancher des combles, et les mises en conformité des installations gaz et électricité (conditions pour l'octroi des primes).
- **Un seul point de contact :** RENO+ est le point de contact de l'entrepreneur.
- **Organisation optimisée des chantiers :** La coordination de plusieurs chantiers dans une même zone géographique permet de limiter les déplacements et d'améliorer la productivité.
- **Moins de déplacements :** Le devis définitif est réalisé à distance par l'entrepreneur sur base de la visite virtuelle et du devis prérempli généré par RENO+. Ce devis se base sur des prix prédéfinis avec les entreprises en amont du train.
- **Conversion des devis :** La majorité des devis sont convertis en chantiers ce qui optimise le temps passé à rédiger des devis.
- **Faible sollicitation en phase de préparation :** L'entrepreneur n'est pas sollicité tant qu'il y a peu/pas de garantie d'obtention du chantier. **RENO+** propose un premier devis provisoire au candidat rénovateur, sans l'implication de l'entrepreneur, pour qu'il entame ses réflexions et démarches de financement.

## SUGGESTIONS POUR L'AVENIR

- Introduire des formations régulières sur les exigences techniques spécifiques des trains.
- Améliorer la plateforme « entrepreneurs » pour optimiser les échanges entre professionnels.