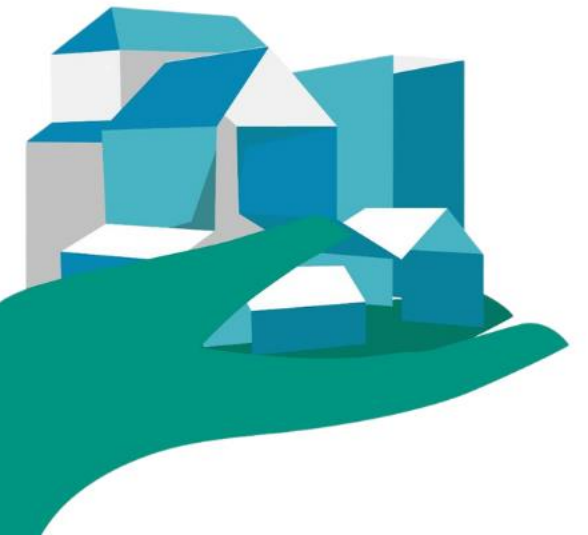




Réunion d'info

**La Commune et RENO+
lancent une campagne d'isolation massive
de 30 toitures
sur le territoire de BL'A**

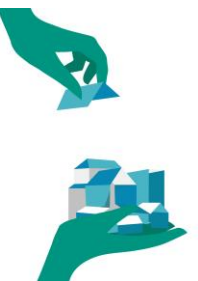
14 décembre 2023



La rénovation énergétique : une priorité en Wallonie

La **rénovation énergétique**:

- Au centre des préoccupations wallonnes
- Volonté d'emmener l'ensemble du bâti wallon au **label A** d'ici 2050 renforcée par la crise énergétique



Une priorité pour Braine-l'Alleud

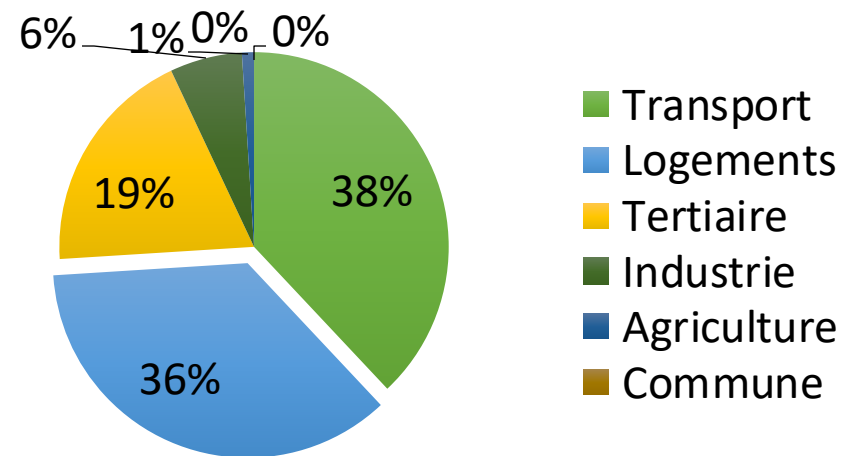
À **Braine-l'Alleud** aussi, l'orientation vers un avenir durable est une priorité.

Novembre 2018: engagement dans le **PAEDC** (Plan d'Action pour l'Énergie Durable et le Climat): document avec mesures concrètes mises en place à l'horizon 2030.

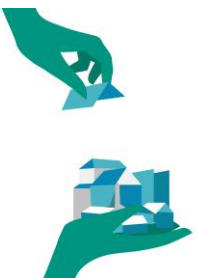
L'un des axes principaux : rénovation du bâti existant.

Objectifs:

- une forte diminution de la demande en énergie.
- une **réduction drastique des Gaz à effet de serre**



Taux d'émissions de CO2 eq par secteur. Source : chiffres de 2019 fournis par la DGO4.



Une priorité pour Braine-l'Alleud

De **nombreuses actions concrètes** :

Sur le bâti public :

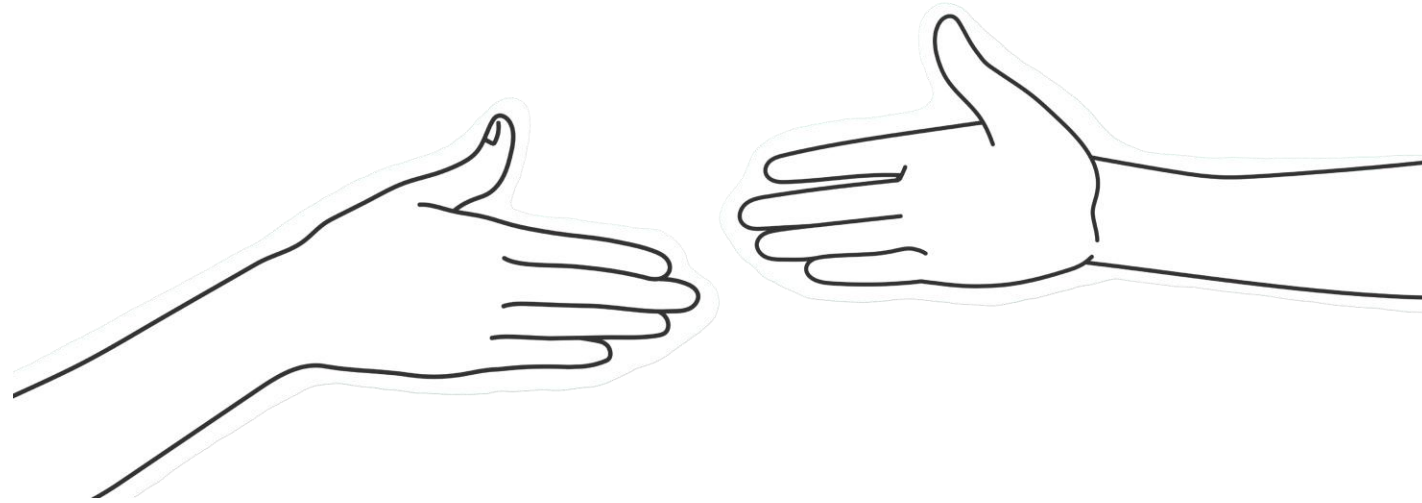
- Cogénération à la piscine communale
- Panneaux solaires sur les toits (Administration, écoles)
- Création du plus grand parc solaire au sol de Wallonie, Sodever
- Rénovation de logements publics
- Rénovation des bâtiments communaux (Médiathèque, Cure d'Ophain...)
- Projets : commissariat de police, école communale du Pré Vert...

En appui aux initiatives privées :

- Prime audit énergétique logement
- Thermographie aérienne
- Plusieurs séances d'infos (isolation de toit, prime audit, photovoltaïque et compteur communicant...)



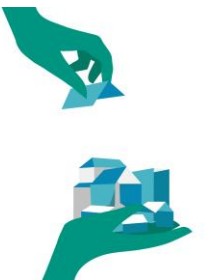
Pour remplir les objectifs de 2050, **le plus gros travail** concerne **la rénovation du bâti privé.**



C'est là que RENO+ et la Commune se rencontrent :

Rénovation des constructions au cœur de leurs priorités!

Accord sur la nécessité d'**aider les citoyens** à améliorer les performances énergétiques de leur logement.



Le projet RENO+ : kesako?

> **Recherche-action**

Financée par la Wallonie

Portée par Buildwise, Embuild et GreenWin.

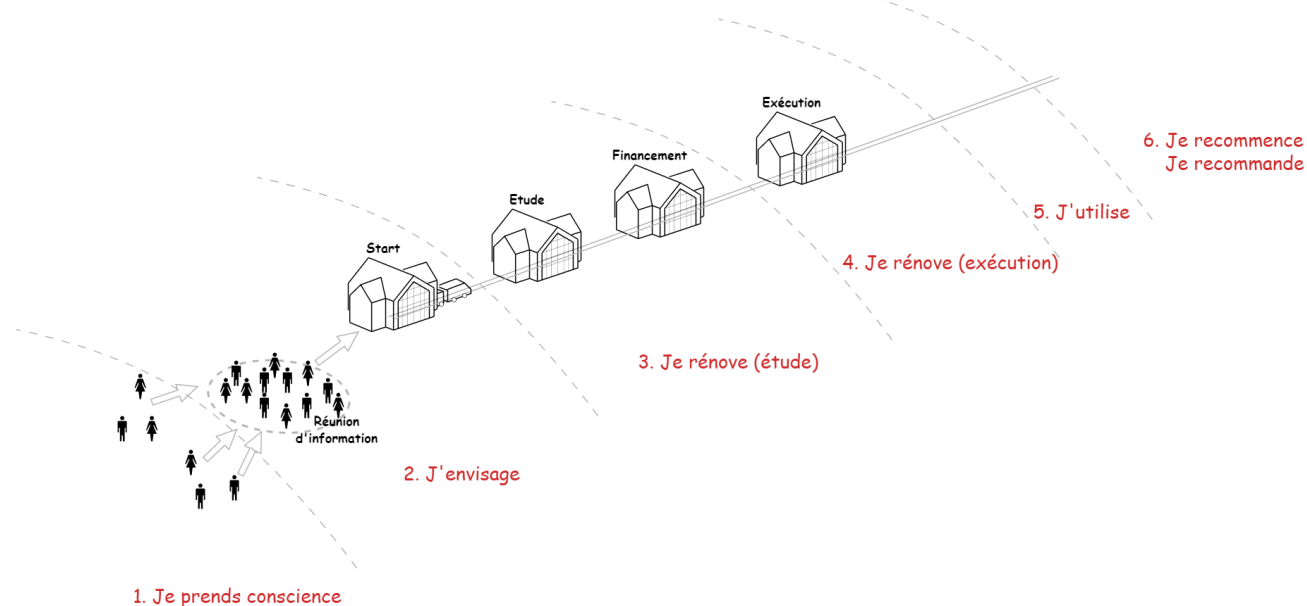
> L'ambition d'**amener tout le logement privé
wallon vers le label A en moyenne d'ici 2050**

Une initiative supportée par:



Comment intensifier la rénovation énergétique ?

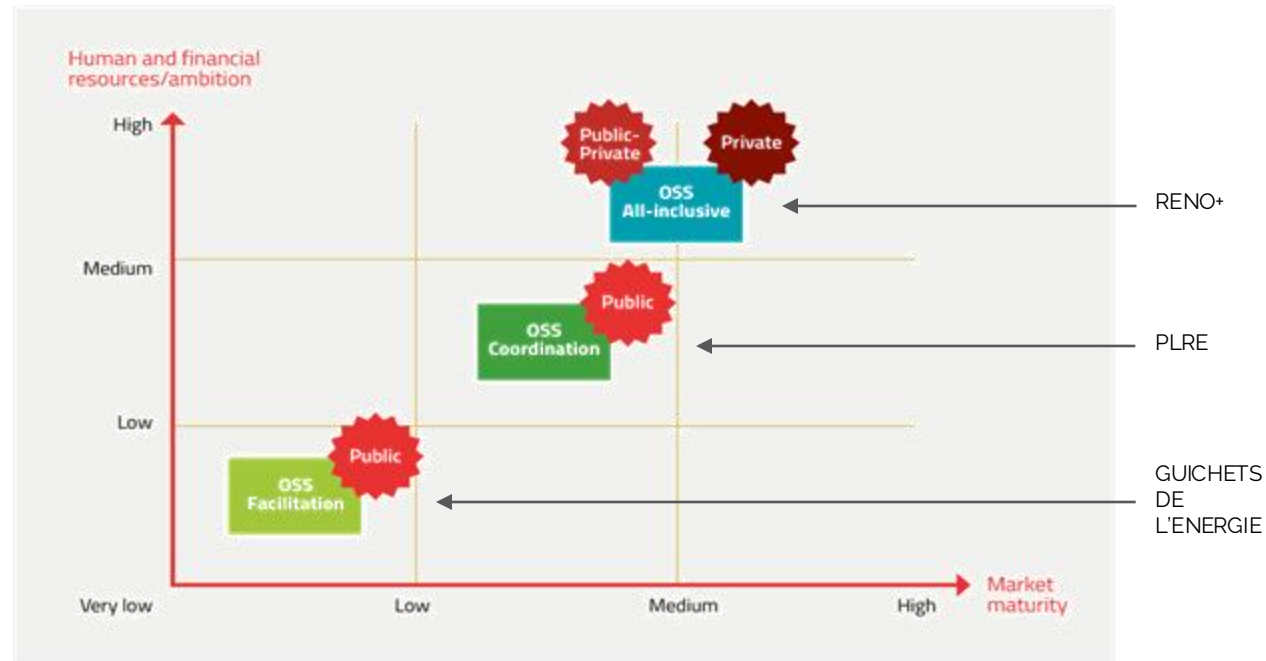
- › **En améliorant** et **optimisant les processus** actuellement en place
- › Grâce à des **leviers** co-construits avec les acteurs de terrain.
- › Ces leviers sont entre autres (1/2) :
 - la **massification** via par exemple les **trains de rénovation** : rénover plusieurs bâtiments en les regroupant par quartier, par typologie de bâtiments,...



Comment intensifier la rénovation énergétique ?

› Ces leviers sont entre autres (2/2):

- **Massification**
- **Mise en place d'un SIARE** : Service Intégré d'Accompagnement à la Rénovation, **prise en charge complète** du candidat rénovateur



L'initiative *Isolation toiture Braine-l'Alleud* : kesako ?

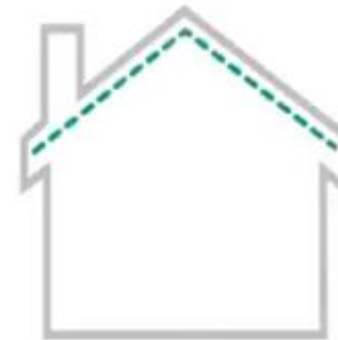
Projet pilote dans le cadre de RENO+:

- **30 toitures du territoire brainois,**
- Isolation par l'intérieur,
- de manière groupée,
- Coordination simultanée des chantiers.

Pose du matériau isolant par le plancher



Pose du matériau isolant dans la pente du toit



A qui s'adresse l'initiative *Isolation toitures Braine-l'Alleud* ?

- Propriétaires,
- maison **2 ou 3 façades**,
- construite **avant 1985**,
- **toiture pas ou peu isolée**,
- **toiture en pente**,
- Toiture **entièrement sous combles**,
- **combles pas aménagés**,
- **charpente en bon état**,
- couverture de toit **étanche**.

La surface à isoler couvre l'entièreté de la surface habitable



Toiture en bon état et ne présentant aucune fuite



A qui s'adresse l'initiative *Isolation toitures Braine-l'Alleud* ?

Pas éligibles?

- Propriétaires,
- maison **2 ou 3 façades**,
- construite **avant 1985**,
- **toiture pas ou peu isolée**,
- **toiture en pente**,
- Toiture **entièrement sous combles**,
- **combles pas aménagés**,
- **charpente en bon état**,
- couverture de toit **étanche**.

Conseiller en énergie de la Commune de Braine-l'Alleud

Contact

±3228540374

±32470886584

energie@braine-lalleud.be

jeancharles.tailler@braine-lalleud.be

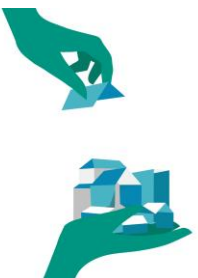
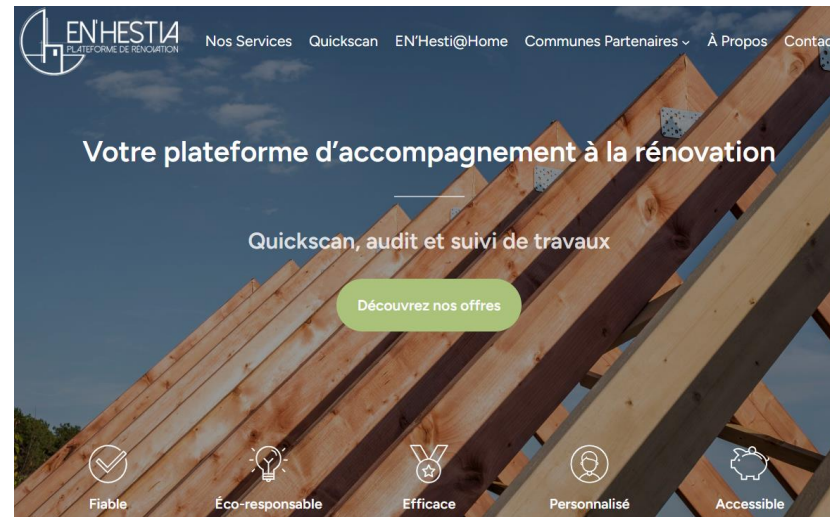
Adresse

Avenue du 21 juillet 1

1420 Braine-l'Alleud

Belgique

[Itinéraire](#)



Les avantages pour les citoyens

Pourquoi isoler sa toiture par l'intérieur ?

- Maison plus **confortable**
(moins froide en hiver, moins chaude en été)
- **Économies d'énergie**
(moins de chauffage, moins de climatisation)
- Réduire ses émissions de CO₂ et faire un **geste pour la planète**
- Peut améliorer le PEB de la maison et donc faire **prendre de la valeur**
- Pour une **mise en œuvre facile et des travaux rapides**
(sans démontage de la toiture extérieure, idéal s'il y a des panneaux photovoltaïques et dont la réalisation des travaux ne dépend pas de la météo)



Les avantages pour les citoyens

Pourquoi participer à l'initiative *Isolation toiture Braine-l'Alleud* ?

Pour bénéficier :

- D'un **accompagnement** tout au long du chantier, unique en Wallonie, depuis la prise de conscience de la nécessité de réaliser des travaux d'isolation jusqu'à l'obtention des primes après la fin du chantier,
- D'un soutien dans la demande de **financement** et de **primes**
- D'un **suivi** minutieux des travaux pour vous garantir des interventions de **qualité** grâce au suivi d'experts techniques indépendants du corps de métier qui réalise les travaux.



Les implications pour les citoyens

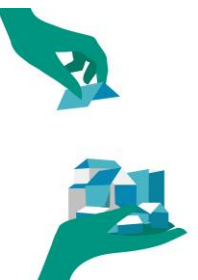
En participant à l'initiative *Isolation toiture Braine-l'Alleud*, les citoyens s'engagent :

- A **financer le coût** des travaux d'isolation (l'accompagnement est gratuit)
- A **donner du feedback** régulier dans le cadre du projet test
- A **vider leur grenier** le temps des travaux



Les étapes par lesquelles vous passerez

- 1 ▶ **Après avoir testé l'éligibilité de mon toit, je m'inscris sans engagement**
- 2 ▶ **Mon conseiller RENO+ me contacte par téléphone**
- 3 ▶ **Si je le souhaite, je participe à une session de questions-réponses**
- 4 ▶ **Une 1^{ère} visite a lieu en mon logement**
- 5 ▶ **Je reçois un dossier complet**
- 6 ▶ **Les travaux commencent**
- 7 ▶ **Les travaux se terminent**
- 8 ▶ **Je bénéficie des primes de la Région wallonne**



Plus d'infos pour les citoyens ?

Testez votre éligibilité pour participer à cette campagne massive d'isolation sur :

www.brainetoiture.be

